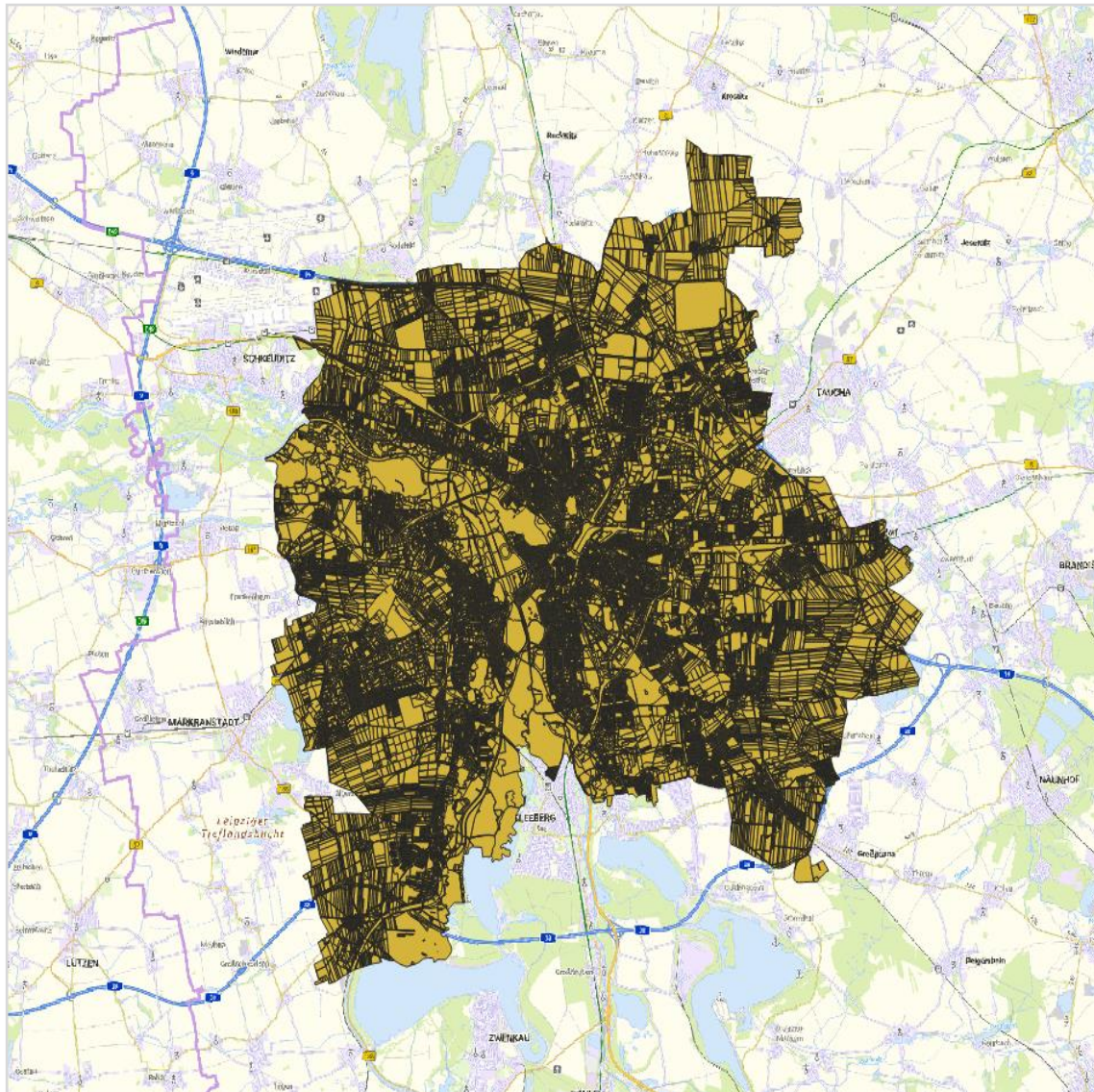




Dokumentation

Flurstücksinformationen Deutschland

FS-DE



Produktstand 06/2023

Inhaltsverzeichnis

1	Übersicht über den Datenbestand	3
2	Beschreibung des Datenbestandes und der Online-Dienste	4
2.1	Allgemeines	4
2.2	Änderungen gegenüber Vorgängerdatensatz	4
2.3	Inhalt	4
2.3.1	Attribute	4
2.3.2	Einzelne Lücken oder Überschneidungen	5
2.4	Beschreibung der Datenformate	6
2.4.1	SHAPE-Format	6
2.4.2	ESRI-File-Geodatabase-Format	6
2.4.3	Geopackage-Format	6
3	Datenbezug	6
4	Nutzungsbestimmungen und Quellenvermerk	6
5	Kontaktdaten	7

1 Übersicht über den Datenbestand

Produkt:	Flurstücksinformationen Deutschland (FS-DE)
Inhalt:	Objekte mit georeferenzierten Polygonen, die die Geometrien der Flurstücke des Liegenschaftskatasters beschreiben
Gebiet:	Bundesrepublik Deutschland
Räumliche Gliederung:	Gesamtdatei Deutschland
Georeferenzierung:	UTM-Abbildung in Zone 32, Ellipsoid GRS80, Datum ETRS89 ohne Zonenziffer (UTM32s / EPSG 25832)
Aktualität:	Stand des Quelldatensatzes 06/2023
Datenformate:	<ul style="list-style-type: none">▪ ESRI Geodatabase▪ Shape▪ Geopackage
Bereitstellung*:	Datensatz via Datenträger
Änderungen gegenüber letztem Datensatz:	Update-Lieferung
Historische Daten:	Nicht vorhanden
Datenvolumen:	<ul style="list-style-type: none">▪ Shape: ca. 182 GB / 12 GB gepackt als ZIP-Archiv▪ GDB: ca. 24 GB▪ Geopackage ca. 42 GB
Datenquellen:	Amtliche Flurstücksinformationen Deutschland (FS-DE) der Zentralen Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe (ZSHH) der Vermessungs- und Katasterverwaltungen der Bundesländer

* Bitte beachten Sie, dass nicht über jede Bereitstellungsform alle Georeferenzierungen und Datenformate zur Verfügung gestellt werden können. Wenden Sie sich bei Fragen gern an das Dienstleistungszentrum.

2 Beschreibung des Datenbestandes und der Online-Dienste

2.1 Allgemeines

Der Datensatz Flurstücksinformationen Deutschland (FS-DE) des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie basiert auf dem Datensatz der amtlichen Flurstücksinformationen Deutschland der Zentralen Stelle Hauskoordinaten und Hausumringe (ZSHH), die aktuell am bayerischen Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in München angesiedelt ist. Er enthält georeferenzierte Polygone, die die Geometrien der Flurstücke des Liegenschaftskatasters beschreiben. Dabei wird der in ALKIS (Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem) definierte Objektbereich Flurstück (Definition nach ALKIS-Objektartenkatalog) zugrunde gelegt.

2.2 Änderungen gegenüber Vorgängerdatensatz

Es handelt sich um ein Daten-Update vom Juni 2023. Erstmalige Bereitstellung des Datensatzes erfolgte im Dezember 2022.

2.3 Inhalt

Im aktuellen Produkt FS-DE sind etwa 64.6 Millionen Datensätze enthalten.

Für den Datenbestand der Flurstücksinformationen werden aus ALKIS alle flächenhaft modellierten Objekte der Objektgruppe

- AX_Flurstück

herangezogen und mit den Angaben zur Lage

- AX_LagebezeichnungOhneHausnummer
- AX_LagebezeichnungMitHausnummer

ergänzt.

Hinzu kommen die Kataloge:

- AX_Bundesland
- AX_Gemarkung
- AX_GemarkungsteilFlur
- AX_Gemeinde
- AX_Gemeindeteil
- AX_KreisRegion
- AX_LagebezeichnungKatalogeintrag
- AX_Regierungsbezirk

Die FS-DE werden als Shape-Files, als ESRI-Geodatabase oder als geopackage bereitgestellt.

2.3.1 Attribute

Eine detaillierte Beschreibung der enthaltenen Attribute ist im Dokument zur *Datenformatbeschreibung Flurstücksinformationen Deutschland* der ZSHH enthalten. Das Dokument ist auf der Produktseite des Geodatenzentrums zu finden.

Ein Flurstückskennzeichen (flstkennz, 20 Stellen) setzt sich aus den Schlüsseln für Flurnummer (flurschl; darin enthalten: Gemarkung (gemaschl; darin enthalten Landesschlüssel landschl), der Flurstücksnummer – Zähler (flstnrza) und Flurstücksnummer – Nenner (flstnrnen) und der Flurstücksfolge zusammen.

Die Attribute Regierungsbezirk (regbezirk, regbezschl), Flur (flur, flurschl), sowie die Flurstücksfolge (letzten beiden Stellen des Flurstückskennzeichen - flstkennz) werden nicht von jedem Bundesland geführt:

Bundesland	Regierungsbezirk	Flur	Flurstücksfolge
Baden-Württemberg	x	-	x
Bayern	x	-	-
Berlin	-	x	-
Brandenburg	-	x	-
Bremen	-	x	-
Hamburg	-	-	-
Hessen	x	x	-
Mecklenburg-Vorpommern	-	x	-
Niedersachsen	x	x	-
Nordrhein-Westfalen	x	x	-
Rheinland-Pfalz	x	x	-
Saarland	-	x	-
Sachsen	x	-	x
Sachsen-Anhalt	-	x	-
Schleswig-Holstein	-	x	-
Thüringen	-	x	-

Je nach Bundesland kann das Flurstückskennzeichen somit leere Stellen enthalten (z.B. Baden-Württemberg 083310__19489001500, Rheinland-Pfalz 074031000022970029__).

2.3.2 Einzelne Lücken oder Überschneidungen

Innerhalb des Datenbestandes kann es an Bundeslandgrenzen oder Grenzen zwischen zwei eigenständigen Katasterbehörden zu Lücken oder Überschneidungen von Flurstücksflächen kommen. Diese Lücken oder Überschneidungen gehen auf die originären Lieferungen der Bundesländer zurück, die Daten liegen also im jeweiligen Kataster der Vermessungsverwaltung genauso vor.

Gründe dafür können sein:

- Mathematisch nicht eindeutig festgelegte Landesgrenzen
- Unterschiede in der Rundung bzw. Länge der Nachkommastellen zwischen den Bundesländern und oder verschiedener Katasterämter

2.4 Beschreibung der Datenformate

2.4.1 SHAPE-Format

Das SHAPE-Datenformat ist als ein De-facto-Industriestandard für den Austausch von Geodaten ein sehr verbreitetes und geeignetes Datenaustauschformat. Der Datensatz besteht jeweils aus den nachfolgenden Dateien in der Zeichenkodierung UTF-8 (Unicode).

Pro Gemeinde wird eine Shapedatei geliefert.

Das Shape-Format besteht aus 5 getrennten Dateien. Der Dateiname stimmt bei allen fünf Dateien überein.

*.SHP	Geometrie
*.SHX	Geometrieindex
*.PRJ	Projektion
*.DBF	Attribute
*.CPG	Zeichensatz

2.4.2 ESRI-File-Geodatabase-Format

Das File-Geodatabase-Format der Firma Esri GmbH ist eine Sammlung von Datasets in einem bestimmten Datenmodell, welche in einem Dateisystemordner gespeichert sind. Die Größenbeschränkung pro Dataset liegt derzeit laut Firma Esri GmbH auf 1 TB.

Pro Bundesland wird ein Dataset innerhalb der File-Geodatabase geliefert. Insgesamt sind 16 Datasets in der File-Geodatabase gespeichert.

2.4.3 Geopackage-Format

Das Geopackage-Datenformat (GPKG) ist ein quellenoffenes Format des Open Geospatial Consortiums (OGC), um Geodaten zu speichern, zu verwalten und auszutauschen. Basis des GeoPackages ist eine SQLite-Datenbank.

2.4.3.1 Übersicht der Daten des Geopackage

Die Daten entsprechen denen des Shape-Formats.

[land]_flurstueck Flächen der Gemeinde des jeweiligen Bundeslandes.

3 Datenbezug

Bestellberechtigte Bundesnutzer und Zuwendungsempfänger des Bundes können nach dem Login im Online-Bestellsystem auf unserer Internetseite <https://www.bkg.bund.de/> unter der Rubrik „Produkte und Services“ die Daten oder Dienste bestellen. Alternativ können Bestellungen an dlz@bkg.bund.de gerichtet werden.

4 Nutzungsbestimmungen und Quellenvermerk

Bundesbehörden und Nutzungsberechtigte im Sinne des § 4 V GeoBund werden die Daten auf Grundlage des Vertrages über die kontinuierliche Übermittlung von amtlichen digitalen

Geobasisdaten der Länder zur Nutzung im Bundesbereich vom 01.07.2019 (V GeoBund) kostenfrei zur Verfügung gestellt.

Für die Daten der Flurstücksinformationen vom Bundesland Bayern ist aus datenschutzrechtlichen Gründen bei der externen Nutzung keine Veröffentlichung des Flurstückskennzeichens (Flurstücksnummer) zulässig, sofern diese in für die Öffentlichkeit frei zugänglichen Folgediensten oder Folgeprodukten erfolgen.

Der Quellenvermerk ist zu beachten. Insbesondere hat jeder Nutzer den Quellenvermerk zu allen Geodaten, Metadaten und Geodatendiensten erkennbar und in optischem Zusammenhang zu platzieren. Veränderungen, Bearbeitungen, neue Gestaltungen oder sonstige Abwandlungen sind mit einem Veränderungshinweis im Quellenvermerk zu versehen.

Quellenvermerk und Veränderungshinweis sind wie folgt zu gestalten.

© GeoBasis-DE / BKG (Jahr des letzten Datenbezugs)

Nutzungsbedingungen: https://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf

5 Kontaktdaten

Bundesamt für Kartographie und Geodäsie
Referat GDL2 | Dienstleistungszentrum des Bundes für Geoinformation und Geodäsie (DLZ)
| Zentrale Stelle Geotopographie (ZSGT)
Karl-Rothe-Straße 10-14
D-04105 Leipzig

Tel.: +49(0)341 5634-333

Fax: +49(0)341 5634-415

E-Mail: dlz@bkg.bund.de

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.bkg.bund.de unter der Rubrik „Produkte und Services“.